

# 平成29年第5回

## 北竜町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 平成29年5月23日(火)午後6時00分から午後6時55分
2. 開催場所 すこやかセンター 2階会議室
3. 出席委員(10人)

会 長	10番	橋本	勝久		
会長代理	3番	水谷	茂樹		
委員	1番	出口	宣伸	6番	中村 広治
	2番	川本	和幸	7番	大場 信一
	4番	善岡	浩樹	8番	川村 功
	5番	北清	裕邦	9番	西野 利幸
4. 欠席委員(0人)
5. 議事日程
  - 第1 会議録署名委員の選出
  - 第2 会議書記の指名
  - 第3 農政報告
  - 第4 議事参与の制限 あり
  - 第5 農業委員会会務報告
  - 第6 報告第10号 農業者年金裁定請求書の進達について  
(旧制度・老齢年金)
  - 第7 報告第11号 農業者年金裁定請求書の進達について  
(新制度・老齢年金)
  - 第8 報告第12号 農地法第18条の規定による農地の合意解約について
  - 第9 議案第9号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による  
農用地利用集積計画の決定について
  - 第10 議案第10号 農地法第3条の規定による許可申請について
  - 第11 議案第11号 農地法第4条の規定による許可申請について
  - 第12 議案第12号 現況証明書の交付について
6. 農業委員会事務局職員  
事務局長 山田英喜 事務局次長 東海林孝行 農地推進員 滝上和昭  
書記 中村奨平
7. 参与  
産業課長 有馬 一志

## 8. 会議の概要

- 委員皆様、ご参集有難うございます。
- 事務局長 本日は全委員の出席で、会議規則第6条の定足数を満たしております。ただ今から橋本会長には挨拶を頂き、平成29年第5回農業委員会総会を開会され、会議規則第4条により議長として、以降の議事進行をお願いします。
- 会 長 **【会長挨拶】**  
皆様ご苦労様です。おそらく30分くらい前まで田んぼに居たのではないかと思います。早い人で15・16日から始まって18・19日から一斉に始まって今週一杯くらいまで田植えが続くと思います。初めのうちは低温の関係で苗が短く、予定を遅らせた方が居ると聞いていますが、今になると生育も戻り苗の形も良くなってきて一斉に始まってきたところだと思っています。今後の天候も今日のような雨が2・3日あるとの事ですが、その後の天気は良いということで天候に期待しながら田植え作業を進めていきたいと思っています。今日は田植え真っ最中で皆様お疲れでしょうから早速議事に入らせていただきます。
- 議 長 これより平成29年第5回農業委員会総会を開会します。  
**署名委員の選出**  
日程第1の会議録署名委員は、議長から指名させて頂く事に、ご異議ありませんか。
- 委員 **【異議なしの声】**
- 議 長 それでは、会議録署名委員に1番出口委員、6番中村委員の両名を指名します。
- 議 長 **書記の指名**  
日程第2の会議書記には、山田局長、東海林次長、滝上農地推進員、中村書記を配置します。
- 議 長 日程第3、産業課長有馬参与より農政報告があれば報告願います。
- 有馬参与 特にありませんが、田植えたけなわです。もう一頑張り体に留意されて頑張っていたいただきたいと思います。

議 長 日程第4、議事参与の制限は、日程第9、議案第9号において4番善岡委員の豊竜農場が関係する賃貸借がありますので制限が掛かります。その時は案内しますので従ってください。

議 長 日程第5、委員会会務報告について、事務局から願います。

事務局 【議案書2の朗読等で説明、5月11日農振本会議（農業再生協議会）にてTさん・Pさんご夫妻が新規就農者と認められた。】

議 長 本日の総会は、これより報告3件・議案5件の審議を順次行います。

議 長 初めに、日程第6、報告第10号、農業者年金裁定請求書の進達について(旧制度・老齢年金)と日程第7、報告第11号、農業者年金裁定請求書の進達について(新制度・老齢年金)を併せて事務局より説明を願います。

事務局 【議案書3～6の朗読等で旧・老齢1件、新・老齢1件を説明】

議 長 ただ今の事務局の説明に質問等はございませんか。

委員 【質問無しの声】

議 長 質問等が有りませんので、承認として宜しいですか。

委員 【異議なしの声】

議 長 それでは、日程第6、報告第10号、農業者年金裁定請求書の進達について(旧制度・老齢年金)と日程第7、報告第11号農業者年金裁定請求書の進達について(新制度・老齢年金)は、報告のとおり承認と致します。

議 長 次に日程第8、報告第12号、農地法第18条の規定による農地の合意解約について事務局から説明してください。

事務局 【議案書7～9の朗読等で2件説明】

議 長 説明の通り、この後の買上げに絡む公社との賃貸の合意解約です。質問等ありますか。

委員	【質問無しの声】
議長	無ければ説明の通り承認として宜しいですか。
委員	【異議なしの声】
議長	それでは日程第8、報告第12号農地法第18条の規定による農地の合意解約については 報告の通り承認します。
議長	次に日程第9、議案第9号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画の決定について審議します。議事参与もあり事務局から29-賃-31、1件だけを説明してください。
事務局	【議案書10・11頁・資料1頁の朗読等で1件説明】
議長	【補足説明し】質問等がございますか。
委員	【質問無しの声】
議長	質問等がありませんので、可決して宜しいですか。
委員	【異議無しの声】
議長	29-賃-31 は提案の通り可決します。
議長	ここで4番善岡委員に議事参与を掛けます。次に29-賃-32の1件だけを説明してください。
事務局	【議案書12頁・資料2頁の朗読等で1件説明】
議長	質問等がございますか。
委員	【質問無しの声】
議長	質問等がありませんので、可決して宜しいですか。
委員	【異議無しの声】
議長	29-賃-32 は提案の通り可決します。

ここで4番 善岡委員に議事参与を解きます。

議 長 続けて、29-売-31・32・33 の3件を説明してください。

事務局 【議案書13～15 頁・資料3～5 頁の朗読等で3件説明】

議 長 質問等はございますか。

委員 【質問無しの声】

議 長 質問等がありませんので、可決して宜しいですか。

委員 【異議無しの声】

議 長 29-売-31・32・33 は提案の通り可決します。  
以上で日程第9、議案第9号農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画決定については提案の通り賃貸借2件・売買3件の全件を可決致します。

議 長 続けて日程第10議案第10号農地法第3条の規定による許可申請について審議します、事務局から説明してください。

事務局 【議案書16・17 頁これまでの18条賃貸の期限が満了し新たに3条の契約を締結・資料6 頁の朗読等で1件説明】

議 長 【補足説明し】質問等はございますか。事務局も再度説明を。

事務局 3条契約のため合意解約が無ければ、余程の理由が無ければ賃貸を解除できない。将来にも3条契約は相続されるのでTさんは守られる。

委員 【質問無しの声】

議 長 質問等がありませんので、可決して宜しいですか。

委員 【異議無しの声】

議 長 では日程第10議案第10号農地法第3条の規定による許可申請については 提案の通り可決します。

議 長 続けて日程第11議案第11号農地法第4条の規定による許可申請について審議します、事務局から説明してください。

事務局 【議案書18・19頁・資料7・11・12頁の朗読等で1件、現住宅の老朽化により農家住宅23.5坪新築を説明】

議 長 住宅の建設で農地を宅地に転用、分筆する提案です。質問等がありますか。

委員 【質問無しの声】

議 長 質問等がありませんので、農地転用やむなしとして宜しいですか。

委員 【異議なしの声】

議 長 日程第11議案第11号農地法第4条の規定による許可申請については提案の通り転用やむなしとします。

議 長 続けて日程第12議案第12号農地法第5条の規定による許可申請について審議します、事務局から説明してください。

事務局 【議案書20・21頁・資料9・10・13頁の朗読等で1件、新保育所建設地として農地4筆11,528㎡の転用と非農地4筆説明】

議 長 転用は4筆です。如何でしょうか。

参与 議会で6月9日に現地を見ることになっております。

議 長 保育所の建設で農地を宅地に転用、分筆する提案です。質問等がありますか。

委員 【質問無しの声】

議 長 質問等がありませんので、農地転用やむなしとして宜しいですか。

委員 【異議なしの声】

議 長 日程第12議案第12号農地法第5条の規定による許可申請については提案の通り可決します。

議 長 次に日程第13議案第13号現況証明書の交付について審議します、事務局から説明してください。

事務局 【議案書22・23頁・資料8頁の朗読等で1件説明】

議 長 質問等がありますか。

委員 【質問無しの声】

議 長 質問等が有りませんので、提案の通り可決として宜しいですか。

委員 【異議なしの声】

議 長 日程第13議案第13号現況証明書の交付については 提案の通り可決とします。

議 長 以上で今総会に提案された報告・議案の審議は終了しました。5月総会は閉会と致します。

議 長

---

1番委員

---

6番委員

---